



KULBX00XBPQ6

KRAJSKÝ ÚŘAD LIBERECKÉHO KRAJE

08 odbor životního prostředí a zemědělství

Environmentální a ekologické služby s.r.o.
Jiráskova 413
436 01 Litvínov

Váš dopis značky/ze dne	Naše značka KULK 9025/2026	Vyřizuje/linka Ing. Ivana Řezníková /621 ivana.reznikova@kraj-lbc.cz	Liberec 09.02.2026
	Spisová značka OŽPZ 13/2026		

Stanovisko dle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, k záměru „Sportovně – rekreační areál Ralsko“.

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. o) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), po posouzení žádosti o stanovisko z hlediska vlivu na soustavu Natura 2000 vydává v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona toto stanovisko:

Záměr, kterým je „Sportovně – rekreační areál Ralsko“, **nemůže** mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry **významný negativní vliv na evropsky významné lokality a ptačí oblasti**. Současně **byl vyloučen významný negativní vliv záměru na předměty ochrany soustavy Natura 2000 a na její celistvost**.

Odůvodnění:

Záměr byl krajským úřadem posuzován z hlediska možného vlivu na soustavu Natura 2000 dle § 45i, odst. 1 zákona. Záměr „Sportovně – rekreační areál Ralsko“ není situován do žádné evropsky významné lokality (dále jen „EVL“) ani do ptačí oblasti. Nejbližší ptačí oblastí jsou Českolipsko-Dokeské pískovce a mokřady, které jsou od záměru vzdáleny cca 2 km. Předměty ochrany této ptačí oblasti jsou populace jeřába popelavého (*Grus grus*), motáka pochopa (*Circus aeruginosus*), lelka lesního (*Caprimulgus europaeus*), skřivana lesního (*Lullula arborea*) a slavíka modráčka (*Luscinia svecica*) a jejich biotopy.

Záměr „Sportovně – rekreační areál Ralsko“ je umístován na pozemcích p.č. 69/3 a 69/6 v k.ú. Horní Krupá, obec Ralsko. Pozemky se nacházejí v nezastavěné části obce Ralsko. Konkrétně se jedná o rozsáhlý záměr vybudování sportovně rekreačního zázemí s ubytováním (chatky, apartmány), stravovacími a společenskými prostory, sportovním a relaxačním vybavením a technickým a provozním zázemím o celkové ploše 43447 m². Celková zastavěná plocha činí 16 278 m², 214 ubytovacích jednotek a 163 parkovacích míst. Plocha záměru je ze severu vymezená místní komunikací, ze západu a jihu pak lesním porostem z východu je rozvolněný porost.

Krajský úřad při posuzování záměru vyhodnotil možný přímý a nepřímý vliv na předměty ochrany, včetně možné fragmentace stanovišť, zvýšení hluku či změny vodního režimu. Z dostupných podkladů vyplývá, že žádný z těchto vlivů nevytváří riziko významného negativního vlivu na celistvost soustavy Natura 2000.

Z výše uvedeného vyplývá, že záměr nemůže mít na příznivý stav předmětu ochrany a celistvost této ptačí oblasti ani na celkovou soudržnost soustavy Natura 2000 významný negativní vliv.

Z předloženého Hodnocení vlivu zásahu na zájmy ochrany přírody a krajiny podle § 67 zákona budou záměrem ovlivněny zvláště chráněné druhy živočichů. Výjimka pro zvláště chráněné druhy živočichů, kteří budou výstavbou záměru ovlivněni, bude řešena v rámci Jednotného environmentálního stanoviska (JES), které komplexně posoudí veškeré environmentální dopady záměru, včetně kácení mimoslesní zeleně dle § 8 odst. 1 zákona.

S pozdravem

Ing. Radka Vlčková
vedoucí oddělení ochrany přírody

Na vědomí:

Městský úřad Ralsko, Kuřívody 701, Ralsko, 471 24 Mimoň

T +420 485 226 111 E podatelna@kraj-lbc.cz